

Zápisnica

z vyhodnotenia súťažných návrhov obchodnej verejnej súťaže (ďalej len „OVS“) č. 1/2026 o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov konaného dňa 18. 2. 2026

Vyhlasovateľ: Stredná zdravotnícka škola, Školská 230, Považská Bystrica

OVS č. 1/2026 bola zverejnená: dňa 03.02.2026 na internetovej stránke vyhlasovateľa, dňa 03.02.2026 na internetovej stránke a úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja a dňa 03.02.2026 v regionálnej tlači - Považskobystrické novinky.

Ukončenie predkladania návrhov do OVS č. 1/2026: do 18.02.2026 do 10.00 hod.

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia súťažných návrhov: 18.02.2026 o 11.00 hod.

Predmetom OVS č. 1/2026 bol výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov o celkovej výmere 2 m², ktoré sa nachádzajú v objekte budovy Strednej zdravotníckej školy, Školská 230, Považská Bystrica, súpisné č. 230, postavenej na parc. č. 5402/55, k. ú. Považská Bystrica, zapísanej na LV č. 10409.

Kritérium hodnotenia predložených návrhov – najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné v €/m²/rok) pri splnení všetkých podmienok OVS č. 1/2026.

Zasadnutie komisie otvorila predsedníčka komisie Ing. Jana Ragimová, ktorá oboznámila členov komisie, že v stanovenom termíne predložili ponuku traja uchádzači, skontrolovala neporušenosť obálok a obálky otvorila. Komisia sa oboznámila s ponukami jednotlivých uchádzačov:

	Ponuka:
1. DAVITAL, s.r.o., Zvolenská cesta 37A, 974 05 Banská Bystrica, IČO: 31613888	1 525,00 €/m ² /rok
2. Vladimír Borko T 613, Veľkonecpalská 148, 971 01 Prievidza, IČO: 34956212	1 070,00 €/m ² /rok
3. VRBATA s.r.o., Robotnícka 4465, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 36346837	1 550,00 €/m ² /rok

Komisia skonštatovala, že všetky predložené ponuky spĺňali predpísané náležitosti v súlade s podmienkami stanovenými v OVS č. 1/2026, ponúknuté ceny za nájom boli vyššie ako minimálna cena nájmu stanovená v podmienkach OVS č. 1/2026.

V súlade s kritériom hodnotenia predložených návrhov (najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov v €/m²/rok) komisia navrhuje uzatvoriť zmluvu o nájme predmetných nebytových priestorov s uchádzačom - VRBATA s.r.o., Robotnícka 4465, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 36346837.

V Považskej Bystrici, dňa 18. 02. 2026

Ing. Jana Ragimová

Ing. Mária Gáboriková

Ing. Vlasta Sokolová

Schválil: PhDr. Katarína Podolanová, PhD., riaditeľka